

# PALVALAHTI

## Aitiopaikkoja kannattavaan yrittämiseen

Palvalahden yritys- ja teollisuusalueella saat toimi - paikkasi keskelle eteläistä Suomea, Jyväskylän kylkeen. Tarjolla on useita eri toimialoille soveltuvia ja esirakennettuja yritystontteja. Valtaa pian omasi!

Palvalahden 19 hehtaarin yritysalue sijaitsee valtatie 18/23:n varressa aitiopaikalla, josta ajat viidessä minuutissa Petäjaveden keskustaan ja 20 minuutissa Jyväskylään.

Toimiva logistinen sijainti tukee yrityksesi tavoitettavuutta sekä säästää aikaa ja rahaa kuljetuksissa ja työmatkoissa. Alueelta on myös hyvät bussiyhteydet Jyväskylään, Petäjävedelle ja Keuruullekin.

### Käynnistä tai kehitä bisnestä ketterästi ja kohtuuhintaan

Myynnissä on vapaasti lohkottavia ja kohtuuhintaisia tontteja yritys- ja teollisuustarpeisiin. Esirakennettujen tonttien ansiosta toimipaikan rakentaminen ja käyttöönotto on helppoa, nopeaa ja kustannustehokasta.

### Monikäyttöisiä tontteja eri toimialoille ja teolliseen tuotantoon

Joustavasti kaavoitetulla alueella ei ole melu-, pohjavesi- tai muita rasitteita. Siten se soveltuu useille eri toimialoille ja suureenkin teolliseen tuotantoon sekä huolto-, varastointi- ja kuljetustarpeisiin. Palvalahteen pystytät helposti myös erilaiset palvelu- ja toimistokohteet, kahvila- ja ravintolatilat tai suuret salitilat.



# PALVA- LAHTI



Palvalahti on osa Petäjäveden kuntaa, joka panostaa aktiivisesti yritysten toiminta-edellytyksiin ja palveluihin. Viihtyisä Petäjävesi on erinomainen asuinpaikka yrittäjille ja työntekijöille perheineen.



Luonnonläheisessä ympäristössä on tarjolla suuria omakotitalotontteja, erinomaiset terveys- palvelut, modernit koulut sekä vireät kulttuuri- ja harrastusmahdollisuudet.



## Palvalahden tonttivalikoima



Jyväskylä 31 km >

< Petäjävesi 3 km



### Kortteli 1123

Tontin numero ja pinta-ala

- 1 = --
- 2 = MYYTY
- 3 = MYYTY
- 4 = 8 280 m<sup>2</sup>
- 5 = 6 088 m<sup>2</sup>
- 6 = 16 032 m<sup>2</sup>
- 7 = 7 489 m<sup>2</sup>
- 8 = 7 650 m<sup>2</sup>

### Kortteli 1128

Tontin numero ja pinta-ala

- 1 = 8 892 m<sup>2</sup>
- 2 = 6 171 m<sup>2</sup>
- 3 = 9 006 m<sup>2</sup>
- 4 = 5 714 m<sup>2</sup>
- 5 = 34 238 m<sup>2</sup>

Palvalahden esirakennettujen ja vapaasti lohkottavien tonttien myyntihinta on 3,5 €/m<sup>2</sup>.

Ota yhteyttä, kysy lisää  
ja tee tilanvaltaus  
tulevaisuuteen!

kirjaamo@petajavesi.fi  
www.petajavesi.fi